

人在春光中 心在最好处



梁语

蒲公英的约定

□ 路北

一棵棵蒲公英
在五月的风中绽放
纤纤外衣
曼舞悠扬
那伸出的花蕊
像似在摇头张望

淅淅沥沥的雨点
打湿了飞翔的翅膀
侧耳、倾听
驻足、观望
于青枝绿叶间彷徨
苦苦冥想

阴与晴的轮回
是否是苍穹的惆怅
让成熟如此喜悦而又悲伤
企盼一个晴天
放眼湛蓝的天空
远望幽幽的山梁

飞翔吧
让生根的理想
带走大地的痛苦和忧伤
山花烂漫中
寻找一方沃土
铺满明天的希望



朵朵桃花向太阳

□ 谭东梅

最近

朋友圈里大家争先恐后地晒出“三生三世，十里桃花”。赏桃林美景，看桃花朵朵，美图比比皆是。粉红色的桃花铺天盖地地晒满朋友圈，带给人们浪漫与愉悦。

一直很忙，没有时间赏花，却又非常想写一写桃花那惊艳的美。

这段时间，父母身体不好，同时住进了医院。我每天下了班就忙着往医院跑，单位又离市区很远，我就像一个上满了发条的闹钟，每天穿梭于医院、单位之间，累得喘不过气来，身心疲惫，短短半个月又瘦了十斤，更无心关注身边悄然绽放的桃花。

周末，父母身体都恢复了很多，明显有了精神。替他们推开病房的窗户，放眼楼下，竟然是桃花朵朵，一片粉红粉红的世界。午后暖暖的一缕阳光，也透

过玻璃射进屋内，唤醒了病榻上的人。

我提议，带他们到楼下去看。父亲的心情更是大好，竟然也要自己走一走，我们扶他起来，他坚

决不让，倔强的父亲扶着桃树一棵一棵地向前走去，太阳就暖暖地照着他的后背，一路颤颤巍巍地向前走着。儿子紧跟其后，大声地向我喊道：“姥爷真厉害，又一次坚强地站起来了。”父亲回过头，笑着说：“朵朵桃花向太阳，姥爷就要像桃花一样迎着太阳站立。”

朵朵桃花向太阳，父亲说的话，我蓦地仿佛看到他的心里、在他眼中，这朵朵桃花都是迎着太阳美丽的绽放，“积极的人像

太阳，照到哪里哪里亮。”花儿带



新入职员工的一点心得和体会

□ 周围

来到吉林正业集团工程部已经一个多月了，经过领导关心、同事们的帮助和自己的努力调整，现在已基本上融入了正业这个大家庭，同时对公司的组织机构、工作流程等各个方面都有了一些初步了解，也有一些心得体会。

首先，谈谈自己这段时间心态的转变。坦白讲，如果说从到公司来就以火一般的热情投入到工作中，那是虚伪的空话。可以说，这段时间工作的过程也是我自己心态不断调整、适应的过程。最初觉得只要充分发挥自己

的特长，那么不论在哪里所做的工作都不会觉得劳苦，但是我的工作与我之前一直在其它地产的工作内容不太相同，这段时间处理的基本上是莲花山项目过往积攒下来的工作以及吉林、公主岭园区维修方面的工作。工作内容比较零碎杂乱，所以，调整好心态的我渐渐的明白了，在不同的环境都有发展才能、增长知识的机会，不论做任何事，必须积极乐观向上，这种精神的有无可以决定一个人是什么样的生活和工作状态。倘若能处处以主动、努力、积极的心态来处理工作和

生活所遇到的问题，那么无论在怎样的位置上都会收获一个充满阳光的经历。

其次，谈谈我对公司工程成本控制的理解。我司目前工程方面的成本控制工作在集团工程部，主要负责北京项目、莲花山项目、吉林项目、公主岭项目、华正宾馆、华正批发、崇智商城、农牧公司等涉及到工程方面的成本计量、成本计价、成本审核、合约、招标等工作。对于工程成本计量方面，应本着实事求是的原则，结合现场的实际情况，对每一笔工程量都要做到细



吉林正业集团主办

ZHENG YE REN

第4期 总第171期 2017年4月

正道伟业 惠济民生

正业人

(2版)

崇智商城、华正批发消防安全整治继续呈高压态势

(2版)

华正掀起植树热潮 农牧园区又添新绿

(3版)

崇智商城组织召开业户经营座谈会

(4版)

围绕中心 服务大局
提振士气 凝心聚力

韩真发董事长再次视察生物公司悬浮培养车间建设工程，并做出重要指示

加快施工进度 实行项目问责 确保施工质量



本报讯（通讯员 阎杰）4月3日下午，韩真发董事长在集团指挥部、战略发展部等相关人员陪同下，来到生物公司再次视察了建设中的悬浮培养车间工程项目并做出重要指示。

韩董下车后随即深入新建厂房，详细查看了室内净化工程、设备安装定位、各类管线铺设和安装等施

工现场。在听取了生物公司项目负责人的专题汇报后，对项目整体竣工时间及相关工作提出了具体要求：一是要加快项目施工进度，通过与各施工队进行协调、倒排时间，进度上墙，让大家清楚、明确交工时间，整个项目工程必须确保在5月末完成，6月初做好静态验收准备；二是要确保施工质量，尤其

是电器安装要实行“交钥匙工程”，必须达到优质工程标准。生物公司对此要把好关；三是实行问责制，生物公司各级领导都要以此为中心，分别做好各自工作。

最后，韩董就生物公司锅炉煤改气工程、厂区建设规划、企业三年经营规划目标和措施等也做出了重要指示。

聚焦商场一线管理 全面提升管理队伍综合素质

华正批发“全员当讲师 全员当学员”系列培训活动拉开序幕

本报讯（通讯员 李美君）为进一步规范员工礼仪形象，有效促进商场各项工作规范化管理，华正批发于4月开启了“全员当讲师、全员当学员”的全新学习培训模式。4月26日，主题题为“职场礼仪之仪容仪表”的培训第一课在华正批发会议室正式开讲，由企管部肖利娟经理担任主讲。

本次培训结合商场实际由浅入深，着重讲述了现代职场礼仪的重要性以及全员学习现代礼仪的必要性。培训过程中，主讲人在现场与台下员工展开积极互动，寓教于乐，使参加培训的员工受益匪浅。

华正批发组织开展的“全员当讲师、全员当学员”主题系列活动自4月中旬起正式启动，预计2017年末结束，共涉及9个管理职能部门及所有商场管理人员。通过系列培训活动的有效开展，将进一步提升商场员工的各项工作能力，同时也将使商场管理人员的日常工作得到有效规范。

政府搭台助企融资 银企对接实现互惠双赢

华正批发应邀参加宽城区“助企融资、银企对接”会议

本报讯（通讯员 肖利娟）经政府搭台，把银行与担保公司相结合，打通融资渠道，实现担保方多样化，无任何融资费用。以往，商业企业户以房产、经营权抵押贷款，具有很大的局限性，经过本次会议中各银行与担保机构的介绍，我们了解了更多的动产抵押知识和操作规程，商户可以用市场占有率高、变现快的商品库存来做抵押进行融资，这无疑为华正批发商户带来了最佳的融资环境。

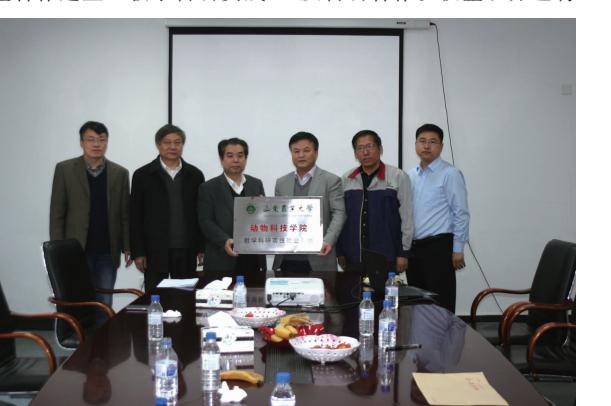
踏准校企合作新途径 实现专业发展再跨跃

生物公司与山东农业大学“教学科研实践就业基地”日前授牌

本报讯（通讯员 王爽）4月10日，山东农业大学动物科技学院院长崔言顺教授、副院长赵孝民、姜世金教授等一行三人到生物公司考察调研，就该院与生物公司校企合作建立“教学科研实践就业基地”事宜正式签署了协议书，并举行授牌仪式。

此次校企合作，将进一步深化生物公司与山东农业大学阶段性专业人才的不足，同时也进一步为生物公司搭建起科研和教学平台。

据了解，山东农业大学动物科技学院前身是始建于1949年的山东农学院畜牧兽医系，1994年1月更名为动物科技学院，学院现设有基础兽医学、预防兽医学、临床兽医学、动物遗传育种与繁殖学、动物营养与饲料科学、水产养殖学6个系，有兽医学、畜牧学2个博士后科研流动站，建校以来为全国培养了大批优秀兽医相关专业人才。此次合作的开展，也将对生物公司的专业发展起到极大的推动和促进作用。



图片报道



我在这里

6°C

2017.4.19

4月14日至4月22日，地产公司工程部对金正项目人工湖进行了扩建和改造，并将原有人工湖南侧不规则的边坡进行了美化修整，修整后人工湖面积扩大约1500m²。经改造后的人工湖，将有力的提升项目地块的品牌价值，成为未来地块景观带的重要组成部分。（华正地产 刘野）

统一领导 依法监督 各负其责 全员参与 崇智商城、华正批发消防安全整治继续呈高压态势

本报讯（通讯员 刘宝良 肖利娟）春季风大物燥，是火灾多发季节。为认真贯彻落实上级政府、公安消防部门及业集团公司的要求，崇智商城4月14日制定并下发了《崇智商城2017年春季防火工作方案》，并决定从4月15日开始至月底，利用会议、广播等形式，做好业户春防宣传教育工作，拉开春季防火工作的序幕。

崇智商城是市属重点防火单位，商城领导对做好春季防火工作十分重视。根据上统春防火部署和要求，为全面实现“五个

加强”，即加强规范管理，加强监督治理，加强隐患整改，加强责任自律，形成“商城统一领导，部门依法监督，责任人各负其责，全员积极参与”的消防工作格局，商城迅速行动起来，真抓实干，收到实效。

4月14日，商城及时制定并通过企业微信公共平台向全体员工下发了《崇智商城2017年春季防火工作方案》及培训资料，进行全员春防动员部署。《方案》下发当天，商城组织保卫人员开展了专项防火灭火演习。4月25日，商城再次组织包括业户在内的

的全员消防灭火、疏散演练。由于组织得力，措施到位，使商城员工、业户的消防安全意识和整体抗击火灾的能力得到了进一步的提高。目前，商城正按照春防工作方案的安排，按步骤积极组织开展消防专项治理工作，重点排查、整改各类火灾隐患，以确保商城春季消防安全工作万无一失。

另讯，为推进华正批发商场整体消防安全工作的实施，提升企业安全生产管理水平，加强企业消防安全意识，进一步提高商场工作人员的应急疏散能力，根

工作简报

据宽城区2017年消防工作的要求，结合当前防火工作的形势，华正批发组织了全员学习培训活动，从商场的各级管理干部到更夫、保洁员、商户，全面覆盖，滚动式培训。

本次培训的主讲人分别是负责各管区的保卫人员，他们借助生产一线技术骨干进行了主题为“主要原材料的保存及使用注意事项”的专题培训，针对生产中涉及的清渣、培养基、种蛋等重要原材料的保存及使用注意事项进行讲解，使大家进一步掌握了原材料的特性，使用注意要点，有助于进一步规范生产环节。

（正业生物 田丽华）

华正宾馆开展“五一”节前卫生大检查工作

本报讯（通讯员 杨彦伟）为进一步提高员工安全意识，强化员工环境卫生责任感，“五一”节前夕，华正宾馆配合市卫生局组织开展了公共场所卫生、生活饮用水排查工作，并重点对员工宿舍区消防设施、用电安全、环境卫生状况等进行了排查。

公共场所卫生方面，配合卫生局重点对卫生许可证持证及从业人员健康证明持证、公共卫生

用品用具消毒保洁、公共卫生用品采购索证、布草清洗消毒以及场所的通风换气等情况开展了检查。

另外，为进一步加强员工宿舍的安全防范工作，创造良好的员工住宿环境。4月18日华正宾馆开展了第一次员工宿舍安全卫生检查工作，重点对员工宿舍区消

防设施完善，大部分床位整洁有序，但部分宿舍存在违规用电、卫生状况较差的现象，管理人员作了记录评分，要求问题宿舍立即整改。

安全工作事关员工生命和宾馆财产安全和整体稳定，华正宾馆将持之以恒，不断强化管理力度，切实把安全卫生工作抓紧、抓实，努力为顾客和内部员工营造一个安全、整洁、舒适的居住环境。

（华正地产 刘野）

截至4月30日，生物公司投资1.2亿元的生物公司悬浮培养车间项目建设全面进入设备安装和内部净化装修施工阶段。土建工程：室内装饰装修已施工，外围工程施工中；净化工程：维护结构彩板部分已完成，地面施工进行中，空调主管道支管道已施工完成80%；工艺管道：主管道已铺设完成，各房间给水点已铺设完成，罐体安装连接中。

（正业生物 王爽）

崇智商城未雨绸缪提前做好防水工作

本报讯（通讯员 王梦来）作为一座老式建筑，崇智商城经过多年的运营，基础建设及设备设施老化，特别是楼体防水，每年每到雨季，都会发生漏水淋湿业户商品现象。刚刚

进入四月中旬，崇智商城总务部即刻行动起来，对商城二楼、三楼的屋顶进行全面排查，寻找漏水点，及时做好防水工作，以确保雨季到来时的正常经营。

去年市政府旧城改造工程对防水进行了处理，但是开春后，冰雪融化，仍出现漏水情况。为赶在夏季前消除隐患，商城总务部于占民经理带领两位维修师傅，不等不靠，主动

对查出有可能出现隐患的漏点进行修补。经过一周时间认真细致的工作，他们共排查屋顶防水面积一千多平米，修补疑似漏水点10余处。

（正业生物 王爽）

华正掀起植树热潮 农牧园区又添新绿

□ 李晶

“茅檐长扫净无苔，花木成蹊手自栽，一水护田将绿绕，两山排闼送青来”。正所谓“又是一年春好处，植树活动又迎来”。4月13日下午，农牧公司全体员工又迎来了一年一度的植树活动。

全体员工热火朝天的投入到了其中。那是一个热闹的场面！听，一个个生机勃勃的小树苗正颤颤的等待着那双赐予生命的巧手将它拿起，并想要迫不及待的蹿进土壤中，开始新的生活；瞧，一个个培育生命的小坑正在被一锹一锹的挖出，准备热情的拥抱那一个个可爱的小树苗，并无私的供其养料，让其茁壮成长。

身处这浓浓的生机的气氛中，员工们更是喜悦无限！快看，农牧公司领导们正满心投入的挖坑种树，两人一组，三人一行，将一颗颗小树苗成功的栽种到了土壤中，并细心的培土浇水。不一会，一排整齐的小树木便昂首挺胸的站立了起来，伴随着春风努力的呼吸生长。看着自己栽种的小生命，领导们满心欢喜。现在每棵树都有了自己的守护者，每个人也都有自己的使命感，相依相伴，共同向着美好的明天努力成长、拼搏！



商城举办拓展日 南湖徒步踏春行

本报讯（通讯员 刘宝良）春色阑珊四月天，数声啼鸟落花前。4月21日，崇智商城全体员工齐聚风景秀丽的长春南湖公园，开始了健康环保徒步活动。

为活跃员工业余文化生活，大力倡导“运动、健康、环保、快乐”的企业文化理念

和生活方式，凝聚人心，提振士气，今年商城决定举办“踏春行·健康环保徒步”活动，徒步的起始点定在长春南湖公园解放纪念碑下。四月的南湖公园，花儿吐艳、柳枝婀娜，碧水传情，处处芳菲浸染。参加徒步的男女员工，头戴统一红色的旅游帽，个个精神抖擞，意气风发，排列成纵队形，迈开大步，昂首挺胸，疾步前行。为不影响商城正常开门营业，经过一个小时的徒步行程，在大家细汗涔涔、意犹未尽中，南湖公园“踏春行·健康环保徒步行”活动圆满结束。

崇智商城开展的徒步活动，至今已经坚持有5个年

头，深受商城广大员工的欢迎和喜爱，大家每次都能积极参与，足迹踏遍我市净月潭、莲花山等青山绿水之地。商城徒步活动的持续开展，对培养企业员工健康、快乐、向上的心态，对弘扬企业正能量、树立企业新风尚起到了积极地推动和促进作用。



本报讯（通讯员 刘宝良）为更好的适应市场发展变化的需要，找差距、补短板、促经营，3月29日和31日，崇智商城管理部利用两天时间，分别有针对性的组织召开了部分业户经营座谈会，分析目前经营状况和经营存在的问题，共同研究探讨今后的经营打算和发展方向。

座谈会上，参会业户畅所欲言，分别从经营知识欠缺、对流行趋势把握不够以及商户间需要形成合力等方面，多角度反省了经营上的问题和不足，并对商城今后经营发展提出了宝贵的、有益的意见和建议。参会业户纷纷表示，只要员工业户坚定信念、携手并肩，就一定能够度过难关，开创出崇智商城经营繁荣的新局面。

座谈中，管理一部商务、管理二部美丹两位经理根据商城经营的实际情况，围绕商城下一步发展规划，就如何培养经营正能量心态、商品特色、商品陈列、经营环境等几方面，与在座的业户展开讨论。在会场的业户中产生了强烈的共鸣。

业户经营指导会是商城多年来做好经营工作的法宝之一。本次经营指导会的亮点，是商城管理部突破传统，以座谈会的形式，从过去的“一言堂”变成了现在的“群言堂”，从过去的“面对面”变成了现在的“围桌谈”，这不仅是一次会议形式的改变，更是一次会议内涵的创新。在拉近商城管理者与业户之间距离，增进相互理解的信任的同时，也充分的调动了业户参与经营管理的积极性。

提高领导力 有效带领团队到达成功的彼岸

杰夫相约：每周一清晨会谈一次，共同探讨如何提高企业经理人的领导力，内容涉及领导责任、任务规划、管理误区、应对批评、员工招聘、人员激励、效率提升、拥抱变化、果敢决策以及终身学习等领导力的核心领域。在托尼不遗余力的指导下，杰夫一步步摆脱贫境，终于成为一名出色的领导者。

而这珍贵的会谈的内容就成为了《周一清晨的领导课》，出版短短数月即创下惊人的销售纪录，成为全球最为畅销的领导力培训图书之一。2004年12月，该书被美国《商业周刊》杂志评为最优秀的15本商业图书之一。

■作者介绍

大卫·科特莱尔是一位蜚声国际的领导学顾问，教育家及职业演说家，他与《谁动了我的奶酪》的作者斯宾塞·约翰逊以及《一分钟经理人》的作者肯·布兰佳同为美国演讲家协会的主力成员，现任科纳斯图恩领导学研究机构的总裁及CEO。

■精彩书摘

1. 作为一个管理者，你的下属喜欢或尊重你，都缘于一个恰当的理由。
2. 真正的管理者只会花时间去解决问题，而不是责备别人。
3. 当你作为一名管理者对员工横加责备时，你的注意力集中在过去，如果你承担了责任，你才会将眼光投向未来。
4. 如果管理者只是口头上告诉员工你想做什么，就不会对员工构成约束。
5. 如果管理者想靠员工的领会来达到你的期望，最终管理者会感到失望。
6. 在炒公司鱿鱼之前，员工已经先炒了

2003年，亚马逊网站领导类图书销量第一
全球第一畅销的领导力培训手册

Monday Morning Leadership
周一清晨的领导课

沃尔玛、埃克森美孚、花旗集团、通用电气、IBM等90%以上的世界500强企业都把本书作为提升员工素质的必读书目

[美] 大卫·科特莱尔
(David Cothrell) 著
高秀娟 译

的桶里都满满的。

15. 对活到老学到老表示认同很容易，但除非你订立具体的目标，否则将一无所获。